

**INSPECCIÓN 1C DE CONVIVENCIA Y PAZ – FACTOR LOCAL
ACTO DE POLICÍA No. 651 DEL OCHO (8) DE JULIO DE 2026**

EXPEDIENTE	2019513490100942E
CASO ARCO No	2802797
QUERELLANTE:	ANONIMO
QUERELLADO:	ADMINISTRACION CONJUNTO RESIDENCIAL EL YARI - K CARRERA 16 # 164 A - 27
INMUEBLE OBJETO DE PROTECCIÓN:	CARRERA 16 # 164 A - 27
PRESUNTO CCC	Ley 1801 de 2016: 77.2 Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos.

En ejercicio de las atribuciones conferidas por el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana -CNSCC- contenido en la Ley 1801 de 2016 reglamentado por el Decreto 768 de 2025, específicamente, sus artículos 206 y 223 y, conforme a lo establecido en el Distrito Capital mediante Acuerdo 735 de 2019 y Decreto Distrital 860 de 2019 y los reglamentarios de la norma policiva Decreto Nacional 768 de 2025 y demás normas concordantes, se procede a proferir el siguiente auto:

De conformidad con la estrategia de descongestión se encuentra al despacho el expediente arriba referido y en atención a que ejerzo a partir del 20 de mayo de 2025, se deja constancia que fue de conocimiento de esta inspección a través de petición radicada bajo No. 20194601269842 del 19 de Noviembre de 2019.

Reposa en el expediente auto de Inicio de Procedimiento Verbal Abreviado de 28 Enero de 2020 por el presunto comportamiento contrario a la convivencia descrito en el Artículo 77.2 Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos., fijando como fecha y hora de audiencia pública para el 12 de Marzo de 2020

Se deja constancia del estado en que se encuentra el expediente:

- * Queja folios 1 al 2
- * Acta de reparto folio 3
- * Auto de avoca folio 4
- * Citaciones de folios 5 al 7
- * Acta audiencia prevista para el 15 de Abril no se realiza por aplicación del decreto 093 del 25 de marzo de 2020 (COVID), dispone reanudar el 08 de julio de 2020 a las 09:00 am. Folio 8
- * Citaciones folio 9
- * Acta de audiencia 15 de Abril no se realiza por aplicación del decreto 093 del 25 de marzo de 2020 (COVID), dispone reanudar el 16 de Septiembre de 2020 a las 01:00 pm. Folio 10
- * Acta audiencia 10 de Junio 2021 - no asisten - suspende - orden de trabajo folio 14
- * Informe visita técnica del 17 de junio de 2021 - Reporta NO HAY INFRACCIÓN folios 15-16
- * Solicitud de visita técnica folios 17-19
- * Informe visita técnica folios 20-21

La jurisprudencia ha precisado que el impulso procesal es la carga o deber de promover el avance del trámite, y que su exigibilidad depende de la etapa procesal y de la distribución legal de competencias; así, la Corte Constitucional en Sentencia C-416 de 1994, con ponencia del Magistrado Ponente, Doctor Antonio Barrera Carbonell, señala:

“(…) El proceso es una institución de satisfacción de pretensiones esencialmente dinámica; en tal virtud, el proceso se proyecta y desenvuelve en el tiempo, a través de la sucesión de una serie de actos o de etapas dirigidas a una finalidad, cual es la constatación de una situación jurídica en un caso concreto mediante una sentencia. El proceso se encuentra regido, entre otros, por los principios de celeridad y eficacia los cuales buscan que los trámites procesales se desarrollen con sujeción a los precisos términos señalados en la ley procesal y que el proceso concluya dentro del menor término posible y logre su finalidad, a través del pronunciamiento de la correspondiente sentencia. El impulso de la actuación procesal esta

diseñada en relación con el tiempo, que es factor esencial para su celeridad y eficacia, entendida esta última en función del logro del objetivo del proceso. En función del tiempo no sólo se crean y modifican los derechos procesales concretos, sino que también se los extingue, por lo cual se hace necesario que la ley procesal establezca unos plazos o términos, con el fin de que el proceso se realice dentro de una secuencia lógica ordenada y con la oportunidad y celeridad que de conformidad con los artículos 29 y 228 de la Constitución Política demanda el ejercicio de la función de administrar justicia. Aunque es de anotar, que los principios de eficacia y celeridad que informan el proceso judicial y que se infieren de los preceptos aludidos, igualmente tienen su fundamento en el artículo 209 de la Carta Política, pues los postulados rectores de la función administrativa también tienen operancia en el desarrollo de la función jurisdiccional, como manifestaciones que son del poder del Estado". (....) "La consagración de los términos judiciales por el legislador y la perentoria exigencia de su cumplimiento, tienen íntima relación con el núcleo esencial del derecho al acceso a la justicia y al debido proceso, pues la indeterminación de los términos para adelantar las actuaciones procesales o el incumplimiento de éstos por las autoridades judiciales, puede configurar una denegación de justicia o una dilación indebida e injustificada del proceso, ambas proscritas por el Constituyente". (Subrayado fuera del texto original).

Por consiguiente, el artículo 2.2.8.18.9.2. del Decreto 768 de 2025 regula expresamente la terminación de las querellas por falta de impulso procesal, razón por la cual, cuando en el expediente se evidencie inactividad procesal atribuible a las partes o ausencia de actuaciones idóneas que permitan la continuidad del trámite, resulta jurídicamente procedente declarar la terminación del proceso policivo, en garantía de los principios de celeridad, economía y eficacia.

Que, tratándose de un asunto de naturaleza inter-partes, las actuaciones desplegadas por quienes intervienen en el expediente (como la presentación de solicitudes, el aporte de documentos, la comparecencia a las diligencias y, en general, cualquier actuación orientada a la continuidad y definición del trámite) constituyen impulso procesal. En ese contexto, la querella prevista en el Decreto 768 de 2025 corresponde a la manifestación formal mediante la cual la persona presuntamente afectada pone en conocimiento de la autoridad de policía un comportamiento contrario a la convivencia, activando el ejercicio de la función policiva y el trámite correspondiente, con los efectos procesales propios de su radicación, impulso, contradicción y eventual decisión de fondo. Por ello, solo cuando dicho impulso no exista o resulte insuficiente para mantener vivo el procedimiento, habrá lugar a aplicar la consecuencia jurídica prevista en la norma reglamentaria.

De la situación fáctica anteriormente mencionada, se configura la causal de terminación por falta de impulso procesal, sin perjuicio de las constancias y anotaciones administrativas a que haya lugar para efectos de depuración y descongestión del archivo.

DISPONE

PRIMERO: DECLARAR LA TERMINACIÓN de la actuación policiva iniciada con el expediente No. 2019513490100942E originada con el radicado 20194601269842 del 19 de Noviembre de 2019 y por los motivos expuestos en el presente acto de policía.

SEGUNDO: Contra la presente decisión no proceden los recursos de ley.

TERCERO: COMUNICAR al querellante a la dirección registrada en el expediente: npadillam@hotmail.com.

QUINTO: DESANOTAR en el aplicativo ARCO.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



EDITH CONSUELO GUERRERO DAZA

INSPECTORA 1C DE CONVIVENCIA Y PAZ - FACTOR LOCAL